

[股市]

A股今日开锣

超5成投资者坚信红十月

经过了8天的休整,A股今日又开锣。俗话说“金九银十”,而10月在股市日历中却堪称“冰与火的交融”,往年既给股民带来过牛市上冲的喜悦,也带来过低低接踵而至的苦恼。在今年“十一”长假后,行情将是“冰”还是“火”?股民可以采取何种作战策略?

投资者调查

长假后忙“出击”招数多

根据调查,截至8日晚,有50.5%的参与网友、投资者,认为国庆节后市场会上涨。多达34.9%的网友,认为最主要的因素还是投资者信心,在投票者中占比例最大。信心是黄金,对十月及四季度市场,记者采访的投资者们也是超过半数存有较大信心,并已“摩拳擦掌”。

第二批9家创业板公司将在节后第三个交易日,即10月13日申购。“这两天,我都在家里研究你们报纸的创业板知识竞赛呢!”股民许女士昨天告诉记者,创业板新股不少挺有业绩亮点的,中签率又较高,所以参与一级市场申购,还是会赚到钱,正好她所在的证券营业部昨天下午组织加班,所以许女士充满信心地打算去开个户,还可以来得及赶上13日的申购。

“今年这个国庆长假,我是持股过节的,现在看来,也会持股过年了!”老股民郑先生手里的股票换来换去,却一直没离开过市场,现在还持有丹化科技和另外几只中小板股。节日中,他一直在关心外围市场,澳大利亚央行加息,虽然让他有点不解,但也提振了对全球经济复苏前景的乐观预期,“后市应该还会有机会”,所以郑先生节后准备加大仓位,同时也要密切关注3季报等各种因素。他对看好的化工、能源等板块,及有明确业绩支撑的其他股票,都会考虑加仓。

南京资深基民、养基成就千万身家的葛老先生,节后策略倒是相对保守一些。他手里的开放式基金现在占了总投资的1/5,打算开市后再换一些到封基。他说,以基金兴华为例,现在折价率在16%左右,三年半后将开放,即使接下来股市一直在2800点左右,也相当于会赚到16%的利息。所以今日起,他就要忙起来了。

两大猜想 沪指将重上3000点?

“物联网概念”作为当前市场唯一最大的朦胧题材,又顺应关于大力发展新兴产业、寻找新经济增长点的要求。而科技网络股“十年磨一剑”,“十一”之后“物联网概念”代表的科技网络股很可能面临新一轮的炒作,甚至有可能带动大盘扭转目前不利的趋势,突破60天线重拾升势。

节前最后一天的市场在有色、券商、医药领涨下,信心有所稳定,但由于观望气氛浓厚,继续缩量,使得大盘冲至2800点附近受压于5日均线。节后创业板解冻资金有望再次流入股市。总体来讲,十月份市场利好利空都有,主要是能让市场信心恢复,只要市场供求关系未变,A股还是有希望重新站上3000点。(任敏)



[资讯]

汇丰指澳洲加息令人意外 料中国明年二季度加息

汇丰银行环球研究亚太区高级经济师范力民表示,澳洲宣布加息四分之一厘,确令人意外,该行原先预期澳洲最快在11月至12月份加息,相信这次澳洲首次加息,将会令其他亚洲新兴国家更易跟从,他预期,下一个会加息的亚洲国家将会是韩国。

他指,澳洲今次加息显示,新兴市场的经济强劲复苏,原因是澳洲大部分出口,主要输往新兴市场以及中国。但他相信,新兴国家最快明年才会加息。

中国方面,汇丰银行中国首席经济师屈宏斌表示,澳洲加息并不会加快中国收紧货币政

策的步伐,原因是中国虽然有内在的需求带动复苏,但在外在需求疲弱下,仍不足以吸收所有产能过剩的问题,他相信,要待出口有强劲复苏后,中国才会加息,预计到明年首季都不会发生。

汇丰执行董事王冬胜亦表示,澳洲主要出口由中国所支持,相信其他新兴国家亦会慢慢调升息率,但相信仍需数月时间。已发展国家方面,由于美国的失业率仍然高企,相信美国的利率短期亦不会攀升。他又相信,加息将会增大人民币升值的压力,相信短期欠缺条件。(钟钰旺)

[商战经典]

投李报桃,获得双赢

世界塑胶大王——台湾塑胶公司董事长王永庆被誉为“经营之神”、“台湾企业的救星”。他始终坚持“人人为我,我为人人”的信念,主张企业做买卖必须做到利己利人。因为买卖双方都要生存发展,都要赚钱,因此必须精诚合作,互惠互利,决不能只为自己赚钱而不管对方死活。因此,他深得用户欢迎。1986年台币升值,由原来的40元兑1美元升到37元兑1美元。他亲自召开与客户共度冲击的会议,决定台币升值的汇兑损失由台塑全部负责。这样台塑每日至少损失1亿元(折合300万美元)。但台塑集团将这部分损失靠内部管理消化,使这一年仍获利匪浅,即发展了自己,也保护了别人,奠定了与客户合作的基础,财源滚滚而来。这就叫方便别人,也方便自己;帮助别人,自己也受益。

美国休斯可公司创始人比尔,以350万美元起家,在短短10年内发展成拥有1000万美元资产的美国最大的皮鞋制造商。他之所以能站住脚,靠的就是投李报桃。在创业初期他深知自己财单力薄,不可能单凭个人的实力与同行的大厂家竞争,必须联合外界的人力、物力、财力,做到这一点,就必须以心换心。

一次,休斯可公司生产的白鞋带、白扣的软皮鞋,在辛辛那提州失去了销路,零售商天天打电话要求退货,这可急坏了负责这一地区的批发商古佳伦,他连夜赶来找比尔商量对策。如果把货收回来,积压在家里,批发商将受到巨大的经济损失。比尔说:“你的困难,就

是我的困难,”“不管什么原因造成的这种局面,我决不会让你受损失,你把白带白扣的皮鞋统统收回,送到我这里调换别的式样的鞋。”古佳伦感动地说:“但也不能让你一个人吃亏呀”。比尔亲切地说:“我们都是家人,谁受损失都一样,这道理应由我来处理。”这件事传出以后,全国各地的批发商对比尔更加敬重了。

比尔类似的事举不胜举。批发商、零售商对比尔为他人着想的做法,以实际行动报答。他们不仅全力推销比尔公司生产的各式皮鞋,而且在比尔遭到灭顶之灾以后,自愿组织起来,帮助比尔渡过难关。那年,河水决堤把比尔用贷款刚刚新建的现代化皮鞋厂的设备、材料、产品冲得几乎一干二净,比尔犹如晴天霹雳,欲哭无泪,他想到了死。在他万念俱灰的时候,比尔销售网中几个较大的批发商登门拜访,鼓励他“重整旗鼓”。可是,比尔连还债的钱都没有,哪还有资金兴建工厂。一位批发商爽快地说:“你放心,只要你肯继续干下去,钱的事包在我们身上了。”另一位说:“过去,我们困难的时候,你帮助了我们,现在我们也决不能昧良心,袖手旁观。”5天后,那几位大批发商召开了来自全国各地几百位批发商的集资大会,仅仅两个小时,就凑齐了比尔重建新厂的资金,一星期后,比尔恢复了工厂生产。

人非草木,孰能无情,比尔在别人困难的时候舍己为人,伸出援助之手,当他遭受灭顶之灾时,他得到了回报。(杨莉)

[我家理财]

4万多元年收入 如何才能买到房

我叫小朱,男,今年26岁,毕业2年,在广州某会计师事务所工作,所在单位工作稳定,“三险一金”齐全,但没有购买诸如重大疾病意外伤害之类的商业保险。在扣除每月应缴社保、个人所得税和住房公积金之后,年收入约4.4万元;两年下来,有银行储蓄2.5万元,另有住房公积金账户6000元。父母今年55岁,在老家没有退休金,但仍能维持收支平衡。我现在借住亲戚家,无需付房租,每月其他开支在1000元左右。

计划在2011年上半年在广州市区买套面积大约70平方米两室一厅的二手房,面对疯狂上涨的物价和房价,如何通过理财积极应对房价的节节攀升,拥有一套属于自己的幸福小家呢?

广州读者:小朱

理财目标:三年后,即2011年在市区买套约70平方米两室一厅的二手房。

财务诊断:我们先分析一下要实现这个目标,需要多少现金流。设三年后市区二手楼均价7000元/平方米,70平方米的房子总价要49万元,考虑做七成按揭贷款,首付14.7万元,房子的简单装修及家具添置需3万元,加上二手房买卖8%的平均税费约4万元,初始资本需要21.7万元。另外,按现行商业银行通行房贷利率6.426%(下浮15%后的),贷款30年计,月供为2152元。也就是说小朱三年后的积蓄要达到21.7万元,同时保证每月至少有2152元的净储蓄来还款,才能实现购房梦想。

下面我们再来看看以小朱目前的实力,实现这个梦想的条件是什么。先据情做几个推理假设:

1. 小朱所有积蓄都为这个目标服务,不再有其他用途;
2. 目前储蓄扣除必要准备金5000元后,剩下2万元全部为购房基金的初始资本金;
3. 今后三年每月都保持2300元的净储蓄,并全部投入购房基金;
4. 目前公积金3000元/年,并保持10%的复合年增长,三年后其公积金账户余额为1.7万元,购房时全部取用,则三年后购房基金需要准备21.7-1.7=20万元。

在这些假设推理下,小朱要筹到17万元多的初始资金,年投资收益率必须达到35%。这意味着他只能选择高风险资产投入,通过冒险型的投资换取50%的成功几率。若想稳妥地进行储蓄,只要求市场的平均回报率15%,在初始资本不变的情况下,他的每月投入必须达到3740元。

由此可见,小朱实现梦想还真不容易,要么节衣缩食,锱铢必较,拼命提高每月盈余;要么就踩着钢丝跳舞,冒着风险搏击。

理财建议:根据上面的分析,其实我认为小朱实现梦想并非奢望,只要规划得当,理财有方,还是可以圆梦的。我建议小朱两手抓,一手增收,一手投资。

增收,即增加工作收入,提高每月净盈余。看来工作规划是小朱必要的功课了。努力工作,拿到中国注册会计师,增加自己的含金量。对于支出少、负担小的小朱,实现每月盈余的稳步上升并不是难事。

投资,意味着做好资产配置,在风险可控的情况下,实现资本收益最大化。其实小朱已经具备了初步的投资理财意识,并有了一定的经验,只是还不够系统化。建议沿袭基金定投模式,对每月盈余做七三开,七成投资配置型基金,三成投资成长型股票,在尽力保护既有资本金的情况下提高收益率。

通过两方面的财务安排,如果月净储蓄能达到3000元,年收益率24%,三年即可储满购房基金。值得一提的是,所有这些动作都是在生命、身体充分保障的情况下进行的,除去单位的“三险一金”,小朱的保险明显缺乏,建议每月拿出盈余的5%购买一些简单的意外险和重疾险。

(饶芳)